



## MOTIE

<b>Indiener</b>	Tiny Meese
<b>Raadsvergadering</b>	14 november 2017
<b>Agendapunt</b>	Raadsvoorstel 91-2017 Programmabegroting 2018
<b>Onderwerp</b>	Meldplicht Airbnb
<b>Besluit gemeenteraad</b>	

De Gemeenteraad van Maastricht in vergadering bijeen op 14 november 2017,

Behandelende het raadsvoorstel 91-2017, Programmabegroting 2018

### Constaterende dat:

- een toename is van illegale (incidentele) verhuur van woningen via Airbnb;
- er gevaarlijke situaties ontstaan, doordat huisjesmelkers veel te veel mensen in een te kleine ruimte laten overnachten;
- door de toename van deze illegale verhuur inwoners van de stad overlast kunnen ondervinden en de druk op de leefbaarheid verhoogd wordt;
- deze “illegale” hotels een oneerlijke concurrentie voor de bestaande hotelbranche betekenen;
- woningen aan de reguliere verhuur onttrokken worden.

### Overwegende dat:

- het Rathenau instituut van mening is dat overheden bedrijven in de deeleconomie (zoals huizendeelplatform Airbnb) tijdig regels op moeten leggen voordat ze te groot worden, om maatschappelijke belangen beter te kunnen beschermen;
- de Airbnb-meldplicht sinds 21 juli 2017 in Amsterdam van kracht is.

### BESLUIT:

Draagt het College op:

- de Airbnb meldplicht, met daarbij horende regelgeving c.q. boeteclausule op korte termijn eveneens in Maastricht in te voeren om de veiligheid, leefbaarheid en de maatschappelijke belangen van de inwoners te bewaken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Partij Veilig Maastricht  
Tiny Meese